

アーキリアル・エステート 簡単ウェブサイト作成キット



操作マニュアルガイド

Ver3.0 アルファ

アーキリアル・エステートについて

アーキリアル・エステートは他業者で開発できなかったテクノロジーを搭載したウェブサイト作成ソフトです。ASP とは違い独自で管理が出来るウェブサイトビジネスモデルです。

【特徴】

- 1、FFFTP ソフトが不必要！コントロールパネルより自由自在に操作ができます。
FFFTP ソフトとは、コンピューターのデータサーバーにアップロードする為のツールです。通常このソフトが無いとデータをサーバーにアップロードする事が出来ません。
- 2、写真の変更が簡単に出来る。
トップページに掲載されている写真やロゴなど、独自コントロールパネルよりワンクリックで変更が可能です。
- 3、ページ内のテキスト変更が簡単に行える。
サーバーからダウンロードしたデータを通常テラパッドやテキストエディタなどで編集を行い、編集後 FFFTP を使ってデータをアップロードする必要がありますが、独自コントロールパネルにスーパーエディタを搭載、簡単にフォントの変更や文字サイズの変更、色の変更などが可能です。
- 4、リンク作業が簡単に行う事が出来ます。
独自コントロールパネルより簡単にリンクを貼ることが可能です。新しいウィンドウで開く場合も簡単に作業を行う事が出来ます。
- 5、フラッシュデータの添付が簡単に出来る
通常 SWF フラッシュのデータなどを設置する場合、ビギナーの方では非常に難しい作業ですが、独自コントロールパネルよりワンクリックで設置可能です。
- 6、ショッピングカート機能付き
アーキリアル・エステートは導入時よりショッピング機能を標準で搭載いたしました。クレジットカード決済が可能です。但しカード会社の審査が必要です。
- 7、商品のお問い合わせフォーム搭載
個別の商品から単独でお問い合わせが可能です。商品名や型番を間違える事無く、確実にお客様からのご要望を把握する事が可能です。
- 8、レビュー搭載
お客様からのご意見やご要望をダイレクトに伝えることが可能になりました。嫌なレビューでもコントロールパネルで表示、非表示が可能です。
- 9、SEO 対策機能搭載
コントロールパネルよりキーワードやディスクリプションの入力が可能です。検索エンジンに重要なタイトル、SEO フォルダーキーワードの設定が可能になりました。

10、顧客管理システム

メンバー登録後、顧客データーを自動登録します。コントロールパネルより顧客に一斉メール送信機能が搭載されています。

11、ホームページ機能

ショッピングカート機能を使用しない時は通常のホームページとしてご利用頂けます。タイトルやページ編集も簡単にコントロールパネルより操作可能です。

【 操作方法手順 】

1、ウェブサイトを開きます。

2、新しいウィンドーでコントロールパネルを開きます。

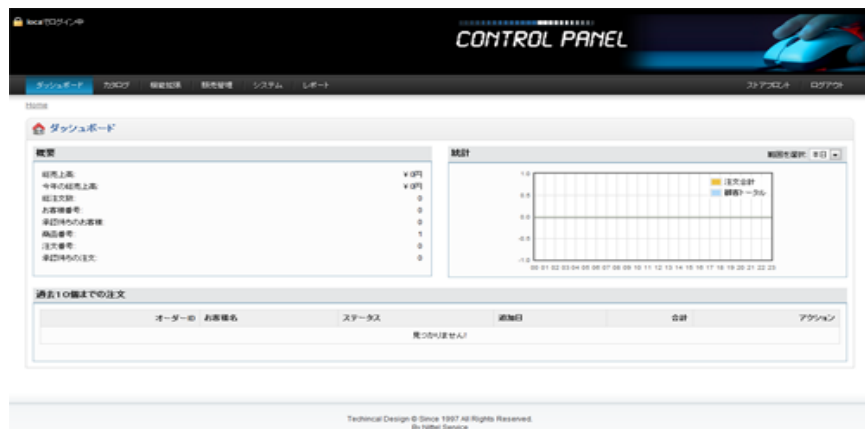
初期設定の ID は **cart** パスワードは **12345** です。

http://〇〇〇ドメイン名/admin でログイン画面が表示されます。



3、納品時の ID は **cart**、パスワードは **12345** です。

4、ログイン後の画面です。



5、ショップの詳細を入力します。メニューバーから【システム】→設定を開く。



この様なメニューが表示されます。



【**一般設定**】からご説明いたします。

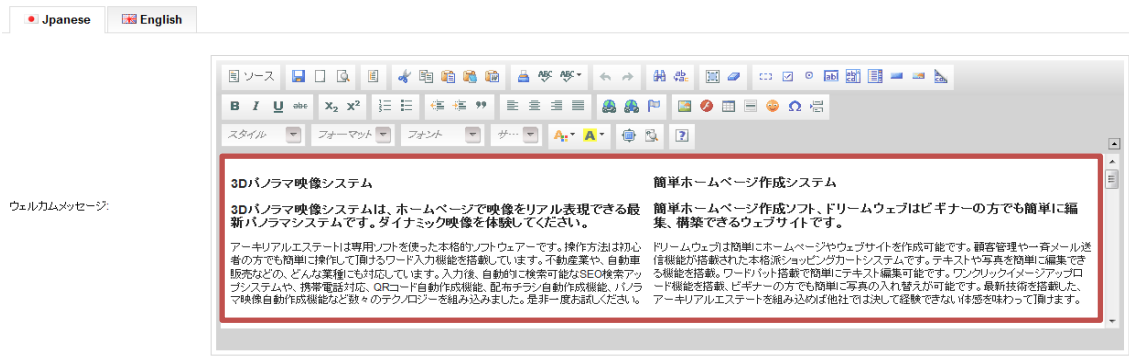
The screenshot shows the '一般設定' (General Settings) page with the following fields and callouts:

- *ストア名:** パノラマ映像システム | ア → サイト運営会社の名前を入力します。
- *ストア URL:** あなたの店に正式なURLを含めてください。必ず終わりに『/』を加えるようにしてください。例: http://www.yourdomain.com/path/ → **http://arc-estate.com/** → ここは絶対に変更しないで下さい。
- *ストアオーナー名:** ARC ESTATE → ショップ代表者の氏名を記入
- *住所:** Address 1 → ショップの住所を記入
- *E-メール:** info@arc-estate.com → 受取れるメールアドレスを記入
- *電話番号:** 123456789 → ショップの電話番号を記入
- Fax番号:** → ショップの FAX 番号を記入

次に【**ストア**】の入力を行います。

The screenshot shows the 'ストア' (Store) page with the following fields and callouts:

- *タイトル:** パノラマ映像システム | ア → ***重要**・・・ページタイトル記入検索エンジンに必要です。
- メタタグ説明:** アーキリアルエステートは専用ソフトを使った本格的ソフトウェアです。操作方法は初心者の方でも簡単に操作して頂けるワード入力機能を搭載しています。不動産業や、自動車販売などの、どんな業種にも対応 → ウェブサイトについての説明を記入します。
- Meta Keywords:** アーキリアルエステート, 専用ソフト, ソフトウェア, 初心者, 簡単, 操作, ワード入力機能, 搭載, 不動産, SEO検索, アップシステム, 携帯電話対応, QRコード, 自動作成機能, チラ → キーワードを入力します。



*この部分の入力がウェブサイトの
 インターフェースに反映されます。



次に【ローカル】の入力を行います。

一般設定	ストア	ローカル	オプション	イメージ	メール	サーバー
国名:	Japan		▼	←	変更不要	
都道府県:	北海道		▼	←	ショップの都道府県を選択	
言語:	Japanese		▼	←	変更不要	
管理画面の言語:	Japanese		▼	←	変更不要	
通貨:	日本円		▼	←	変更不要	
通貨の自動更新: 毎日自動的に通貨レートを更新します	<input checked="" type="radio"/> はい <input type="radio"/> いいえ			←	変更不要	
長さの単位:	センチメートル		▼	←	変更不要	
重さの単位:	キログラム		▼	←	変更不要	

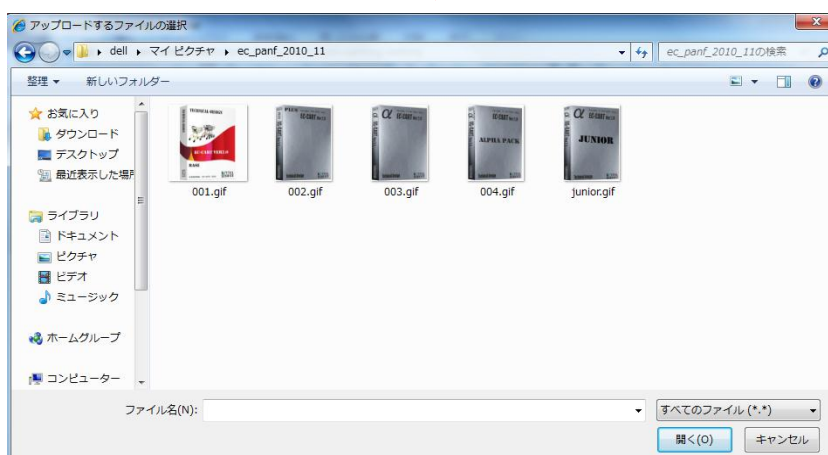
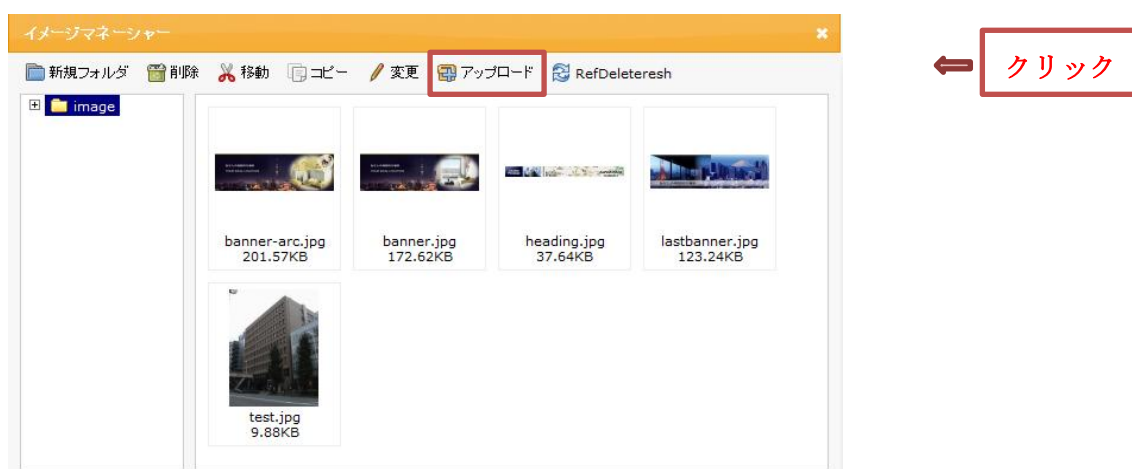
次に【オプション】の入力を行います。

一般設定	ストア	ローカル	オプション	イメージ	メール	サーバー
税込み表示:	<input checked="" type="radio"/> はい <input type="radio"/> いいえ			←	消費税表示を選択	
初回の請求書番号: はじめの数値から始まります。	例 : 001			←	請求書番号を入力	
請求書の接頭辞: 接頭辞を設定します。 例: IN/001	IN/			←	変更不要	
顧客グループ: デフォルトでの顧客グループを設定します。	Default		▼	←	変更不要	
ログイン後に価格を表示: 顧客がログインをしない限り価格を表示しません	<input type="radio"/> はい <input checked="" type="radio"/> いいえ			←	変更不要	
新規顧客は承認制にする: 新規顧客は承認が完了するまでログインできません	<input type="radio"/> はい <input checked="" type="radio"/> いいえ			←	変更不要	

ゲスト購入: アカウントを作成することなく購入ができるようになります。ダウンロード商品がショッピングカートにあるときはゲスト購入はできません。	<input checked="" type="radio"/> はい <input type="radio"/> いいえ	← 変更不要
アカウント作成時の条件: アカウントを作成前の必ず右のページを読み、同意しなくてはなりません。	個人情報保護方針	← 変更不要
購入時の条件: 購入までに必ず右のページを読み、同意しなくてはなりません	ご利用規約	← 変更不要
在庫数量を表示: 商品詳細ページに在庫数量を表示します	<input type="radio"/> はい <input checked="" type="radio"/> いいえ	← ショップの販売方法を選択
在庫がない場合の表示: ショッピングカートのページにて在庫がない表示を行います	<input checked="" type="radio"/> はい <input type="radio"/> いいえ	← ショップの販売方法を選択
在庫がない商品の購入: 在庫がない商品の購入を許可します	<input type="radio"/> はい <input checked="" type="radio"/> いいえ	← ショップの販売方法を選択
在庫を差し引く: 注文ごとに在庫を差し引きます。	<input type="radio"/> はい <input checked="" type="radio"/> いいえ	← ショップの販売方法を選択
注文ステータス: お客様が購入後すぐの注文ステータス	未処理	← 変更不要
在庫ステータス:	在庫確認中	← 変更不要
ダウンロードを許可:	<input checked="" type="radio"/> はい <input type="radio"/> いいえ	← 変更不要
ダウンロードステータス: ダウンロードを許可するときのステータス	処理完了	← 変更不要
* 商品の表示数 (Admin): 1ページに表示する商品数を決めます (orders, customers, etc)	<input type="text" value="20"/>	← 変更不要
* 商品の表示数 (Catalog): 1ページに表示する商品数を決めます (products, categories, etc)	<input type="text" value="20"/>	← 変更不要
カートページに重量を表示:	<input checked="" type="radio"/> はい <input type="radio"/> いいえ	← 変更不要
ショッピングセッションを使う: 配送料金をセッションに保存します。配送先が変わったりカートの商品が変更されると再クォートします。	<input type="radio"/> はい <input checked="" type="radio"/> いいえ	← 変更不要

以上で初期設定が終了です。

インターフェースのロゴ及びバナーの写真を変更する方法【イメージ】を開きます。



画像を選択し開くをクリック

* トップバナーも同様に変更が可能です。

ウェブサイトを構築しましょう！

1、ホームページを作成するには、インフォメーションを使用します。

ダッシュボード | **カタログ** | 機能拡張 | 販売管理 | システム | レポート

Home :: インフォメーション

- カテゴリ登録
- 商品登録
- メーカー
- ダウンロード商品登録
- レビュー
- インフォメーション登録** ← **クリック**

ダッシュボード | **カタログ** | 機能拡張 | 販売管理 | システム | レポート | スタッフフロント | ログアウト

【カタログ】→インフォメーション登録をクリックします。

■ 例として【会社案内】を作成します。

1、登録をクリックします。

インフォメーション

Japanese English

インフォメーションタイトル: ← **ここに会社案内と入力する。**

説明:

ここに会社案内詳細を記載する。

ホームページビルダーで作成した HTML ソースを貼り付ける事が可能です。

ストア: ← **変更不要**

SEOキーワード: ← **ここに会社案内と入力する。非常に重要です。**

カテゴリステータス: ← **変更不要**

並び順: ← **表示される順番を入力します。**

ウェブサイトを確認して見ましょう。

表示されている会社案内を非表示にするには、

【カタログ】→インフォメーション登録をクリック！

インフォメーションタイトル	並び順	アクション
<input type="checkbox"/> ご利用規約	100	[変更]
<input type="checkbox"/> アーキリアルエステート	10	[変更]
<input type="checkbox"/> アーキリアル操作方法	15	[変更]
<input type="checkbox"/> ドリームウェブ	20	[変更]
<input type="checkbox"/> ドリームウェブ操作方法	25	[変更]
<input type="checkbox"/> 会社案内		[変更]
<input type="checkbox"/> 個人情報保護方針		[変更]

SEOキーワード:

カテゴリステータス:

並び順:

カテゴリステータスのリストボックスから無効を選択後、右上の保存をクリックして下さい。

ウェブサイトを確認して見ましょう！【会社案内】がビハインドになった。

2、ショッピングカートを使用し、ウェブサイトを構築しましょう！

■ 例；日本車→日産→スカイライン→2000 年型を作ってみましょう！

カタログ→カテゴリ登録を開きます。



まずは日本車を作成します。

右上にある登録のボタンをクリックします。



入力後、左上の（商品詳細）を開けます。

最後にクリック →

第一カテゴリはなしの状態が良い！ ←

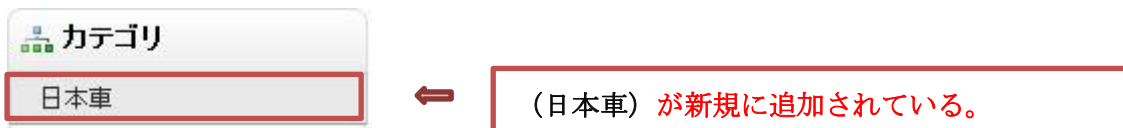
変更不要 ←

非常に重要！（日本車）と入力する。 ←

写真を掲載する。
画像サイズは200ピクセルまでが良い。 ←

ウェブサイトメニューで表示する順番を入力 ←

全て入力後、最後に右上の（保存）をクリックする。これでウェブサイト上のメニューに反映されている。これで第一カテゴリの日本車が作成されました。

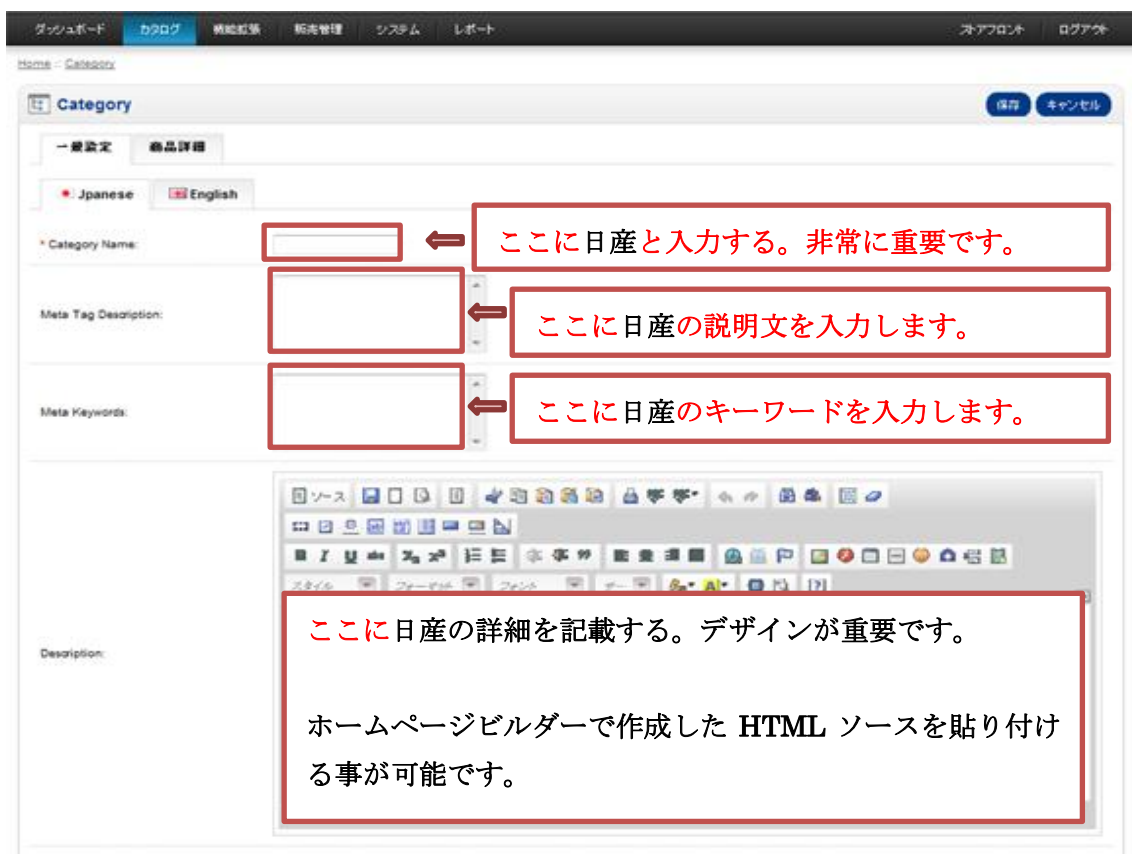


■ 次は第二カテゴリの（日産）を作成しましょう。

カタログ→カテゴリ登録を開きます。



カテゴリ一般詳細画面が表示されます。



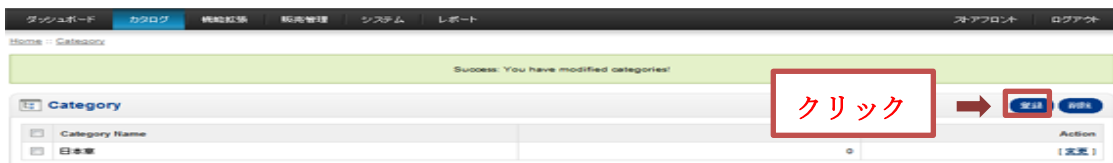
入力後、左上の（商品詳細）を開けます。



全て入力後、最後に右上の（保存）をクリックする。これでウェブサイト上のメニューに反映されている。これで日産が日本車の下階層に作成されました。



■ 次は第三カテゴリの（スカイライン）を作成しましょう。
カタログ→カテゴリ登録を開きます。



カテゴリ一般詳細画面が表示されます。



入力後、左上の（商品詳細）を開けます。

最後にクリック

ここで日本車>日産を選択します。

変更不要

非常に重要！（スカイライン）と入力する。

写真を掲載する。
画像サイズは200ピクセルまでが良い。

ウェブサイトメニューで表示する順番を入力

全て入力後、最後に右上の（保存）をクリックする。これでウェブサイト上のメニューに反映されている。これでスカイラインが日産の下階層に作成されました。

■ 次は商品（2000年型）を作成しましょう。

カタログ→商品登録を開きます。

クリック

商品登録画面の（登録）をクリックします。

ダッシュボード カタログ 納品管理 販売管理 システム レポート ストアフロント ログアウト

Home - 商品登録

商品登録 保存 キャンセル

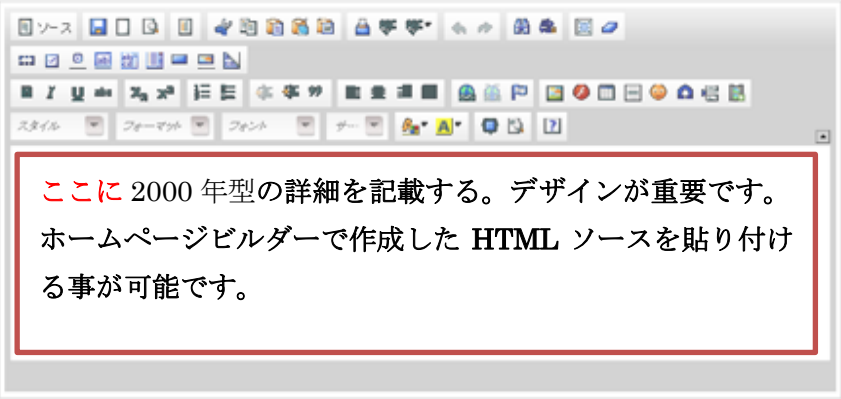
一般設定 商品詳細 オプション ディスカウント 特価 イメージ

Japanese English

*商品名: ← 2000 年型と入力する。非常に重要です。

メタタグ説明: ← 2000 年型の説明文を入力します。

Meta Keywords: ← 2000 年型のキーワードを入力します。

説明: 

ここに 2000 年型の詳細を記載する。デザインが重要です。
ホームページビルダーで作成した HTML ソースを貼り付ける事が可能です。

商品タグ:

次に商品詳細を入力します。(商品詳細) タブをクリックしてください。
最低赤枠内は記入してください。

商品登録

一般設定 商品詳細 オプション ディスカウント 特価 イメージ

*モデル: ← 商品番号を入力します。

SEOキーワード: ← 2000 年型と入力します。

イメージ:  ← 写真を掲載する。
画像サイズは 800 ピクセルまでが良い。

メーカー:

配送方法を選択さず: はい いいえ

提供可能日:

数量:	<input type="text" value="1"/>	← 在庫数を入力します。
品切れ時のステータス:	<input type="text" value="2-3日後"/>	
ステータス:	<input type="text" value="有効"/>	
税区分:	<input type="text" value="--なし--"/>	
価格:	<input type="text"/>	← 税込金額を入力します。
3辺の長さ (L x W x H):	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
長さの単位:	<input type="text" value="センチメートル"/>	
重量:	<input type="text"/>	
重量単位:	<input type="text" value="キログラム"/>	
カテゴリ:	<input type="checkbox"/> 日本車 <input type="checkbox"/> 日本車 > 日産 <input checked="" type="checkbox"/> 日本車 > 日産 > スカイライン	← スカイラインにチェックします。
ストア:	<input checked="" type="checkbox"/> デフォルトストア	
ダウンロード:	<input type="text"/>	
関連商品:	<input type="text" value="日本車"/> <div style="display: flex; align-items: center; gap: 10px;"> <div style="border: 1px solid gray; width: 150px; height: 100px;"></div> <div style="border: 1px solid gray; width: 150px; height: 100px;"></div> </div>	

右上の保存ボタンをクリックします。

ウェブサイトを確認してください。2000年型のスカイラインが商品登録されています。

2000年型



商品価格: ¥1,000円
在庫: 在庫しています
品番: 2000年型
レビュー数: 評価がありません。

数量:

1

カートに入れる

質問する

画像を拡大できます

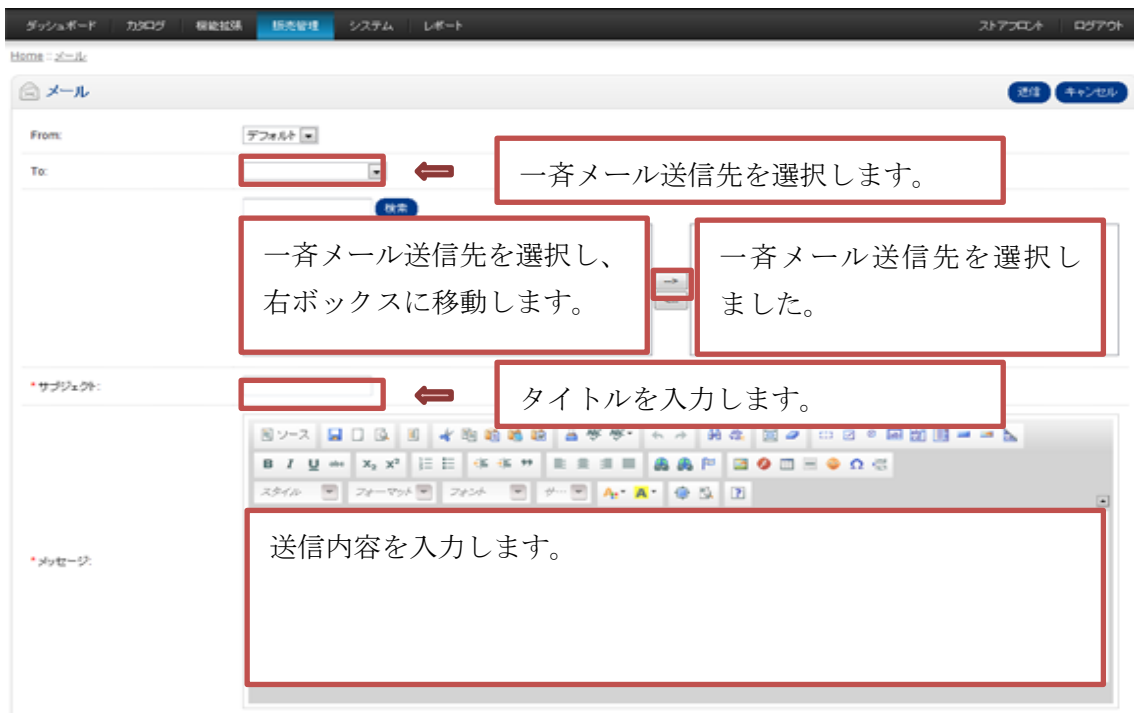
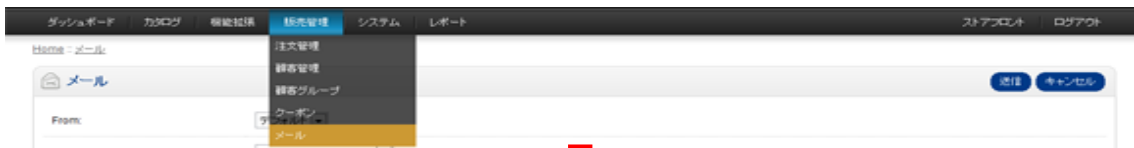
商品説明	その他の画像	レビューを見る (0)	関連商品		
年式	排気量	走行距離	車検	修復歴	ボディタイプ
2008年	3800cc	4.3万km	2011(H23)年4月	なし	クーペ
法定整備別	保証付き	色	ドア数	車体番号末尾	リサイクル
		真珠白	2枚	877	
トランスミッション	AT	カーナビゲーション	HDD	アルミホイール	有
ハンドル位置	右	ETC	有	ディーゼル車	無
エアコン	有	運転席エアバッグ	有	4WD	有
パワーステアリング	有	助手席エアバッグ	有	ワンオーナーカー	有
パワーウインドー	有	本革シート	無	禁煙車	無
キーレスエントリー	有	サンルーフ	無	ディーラー車	無
CDプレイヤー	有	フルエア口	無	定期点検記録簿	有
MDプレイヤー	無	ローダウン	無	福祉車両	無

通常のホームページ作成、ショッピングカート操作方法は以上です。

次はメールの送信、顧客一斉メールについてご説明いたします。

■ メール送信について

【販売管理】 →メールを開きます。



- 1、送信先を選択します。
- 2、送信先を確定します。
- 3、タイトル・サブジェクトを記入します。
- 4、送信内容を記載します。
- 5、右上の（送信）ボタンをクリックします。
以上でメールが送信出来ます。